

Tit. IV Cl. 8

Prot. nr. 15p/

BOLLO
€. 16.00

Al Comune di Aosta
Servizio Patrimonio
Piazza Chanoux n. 1
11100 Aosta

Oggetto : richiesta per ottenere la cessione pro-quota in diritto di proprietà delle aree concesse in diritto di superficie, ai sensi dell'art. 31, commi 45 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448 e della deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 22 marzo 2017.

Il sottoscritto/a nato/a a
prov. il e residente in Via n.
a Prov. C.A.P. cod. fisc.
.....tel. cell..... e-
mail proprietario/a per la quota di/..... di un immobile
sito in vian. int. Ex Cooperativa
....., il tutto censito al N.C.E.U del Comune di Aosta come di seguito
indicato :

Fg. n.

Alloggio mappale n., sub

Box mappale n., sub

Altro (specificare) Mappale, sub

Premesso che

in alternativa

a) con atto a rogitoin data rep. n., il sottoscritto/a ha acquisito in assegnazione l'unità immobiliare sopra riportata ubicata all'interno del fabbricato edificato dalla Cooperativa edilizia sopra indicata;

b) con atto a rogitoin data rep. n., il sottoscritto/a ha acquisito l'unità immobiliare sopra riportata ubicata all'interno del fabbricato edificato dalla Cooperativa edilizia sopra indicata;

c) con denuncia di successione in data, il sottoscritto/a è subentrato nella proprietà dell'unità immobiliare sopra riportata ubicata all'interno del fabbricato edificato dalla Cooperativa edilizia sopra indicata;

CHIEDE

la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà ai sensi del combinato disposto del comma 48 dell'art. 31 della legge 23.12.1998 n. 48 e della deliberazione di Consiglio comunale n. 36/2017.

Ai fini sopra indicati dichiara :

1. che l'immobile e relative pertinenze, come in precedenza descritti, sono conformi alla Concessione Edilizia/Permesso di costruire ed alle planimetrie catastali allegate alla presente istanza.
2. che l'importo pro quota vigente all'atto della presentazione della presente istanza è pari ad €., così come riportato in apposita tabella mensilmente aggiornata sul sito internet del Comune di Aosta al seguente link: http://www.comune.aosta.it/it/il_comune/uffici_e_rubrica/gli_uffici/ufficio_patrimonio;
3. che in caso di adesione da parte di tutti i soggetti facenti parte dell'ex Cooperativa, l'importo di cui al precedente punto n. 1 sarà ridotto ai sensi di quanto previsto dalla DCC n. 36/2017 e pertanto sarà pari ad €.;
4. che l'adesione di cui al punto sub) 3 dovrà essere esplicitata da apposita deliberazione dell'assemblea condominiale e formalizzata singolarmente da parte di tutti i proprietari entro e non oltre 60 giorni dalla consegna della stessa, rendendo in difetto non applicabile l'agevolazione prevista.
5. di essere a conoscenza di doversi fare carico di ogni ulteriore spesa correlata alla presente istanza, ivi comprese quelle notarili e di registrazione presso i pubblici registri immobiliari.

Ogni comunicazione relativa al presente procedimento dovrà essere inviata all'indirizzo sopra riportato oppure in alternativa a :

Sig./ra Via n., CAP
..... Comune di Provincia diindirizzo mail
..... indirizzo di PEC (posta elettronica certificata)

Aosta,

.....
(firma)

Allegati (in fotocopia):

- copia atto di acquisto (rogito, dich. successione, donazione, ecc.)
- copia planimetria catastale
- fotocopia documento di identità in corso di validità
- copia deliberazione dell'assemblea condominiale di adesione complessiva

Informativa breve sul trattamento dati personali.

Il Comune di Aosta tratterà – anche tramite collaboratori esterni – i dati personali che la riguardano esclusivamente per finalità amministrative e contabili. Per informazioni dettagliate, anche in ordine al diritto di accesso e agli altri suoi diritti, è possibile contattare Comune di Aosta Piazza Chanoux n. 1, 11100 Aosta – tel. 0165/300511 – e-mail: patrimonio@comune.aosta.it.