



**Comune di Aosta  
Area A2  
Servizio Patrimonio**

MARCA  
DA  
BOLLO

Al Dirigente del Servizio Patrimonio

**Oggetto : richiesta per ottenere la cessione pro-quota in diritto di proprietà delle aree concesse in diritto di superficie, ai sensi dell'art. 31, commi 45 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448 e della deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 22 marzo 2017.**

Il sottoscritto/a ..... nato/a a .....  
prov. .... il ..... e residente in Via ..... n. ....  
a .....Prov. .... C.A.P. .... cod. fisc.  
.....tel. .... cell..... e-  
mail ..... proprietario/a per la quota di ...../..... di un immobile  
sito in via .....n. .... int. .... Ex Cooperativa  
....., il tutto censito al N.C.E.U del Comune di Aosta come di seguito  
indicato :

Fg. n. ....

Alloggio mappale n. ...., sub .....

Box mappale n. ...., sub .....

Altro (specificare) ..... Mappale ....., sub .....

premesso

che con atto a rogito .....in data ..... rep. n. ...., il  
sottoscritto/a ha acquistato il diritto di superficie sui suddetti immobili

**CHIEDE**

la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà ai sensi del combinato disposto del comma 48 dell'art. 31 della legge 23.12.1998 n. 48 e della deliberazione di Consiglio comunale n. 36/2017.

Ai fini sopra indicati dichiara :

1. che l'immobile e relative pertinenze, come in precedenza descritti, sono conformi alla Concessione Edilizia/Permesso di costruire ed alle planimetrie catastali allegate alla presente istanza.
2. che l'importo pro quota vigente all'atto della presentazione della presente istanza è pari ad €. ...., così come riportato in apposita tabella mensilmente aggiornata sul sito internet del Comune di Aosta al seguente link: [http://www.comune.aosta.it/it/il\\_comune/uffici\\_e\\_rubrica/gli\\_uffici/ufficio\\_patrimonio](http://www.comune.aosta.it/it/il_comune/uffici_e_rubrica/gli_uffici/ufficio_patrimonio);
3. che in caso di adesione da parte di tutti i soggetti facenti parte dell'ex Cooperativa ....., l'importo di cui al precedente punto n. 1 sarà ridotto ai sensi di quanto previsto dalla DCC n. 36/2017 e pertanto sarà pari ad €. ....;
4. che l'adesione di cui al punto sub) 3 dovrà essere esplicitata da apposita deliberazione dell'assemblea condominiale e formalizzata singolarmente da parte di tutti i proprietari entro e non oltre 60 giorni dalla consegna della stessa, rendendo in difetto non applicabile l'agevolazione prevista.
5. di essere a conoscenza di doversi fare carico di ogni ulteriore spesa correlata alla presente istanza, ivi comprese quelle notarili e di registrazione presso i pubblici registri immobiliari.

Ogni comunicazione relativa al presente procedimento dovrà essere inviata all'indirizzo sopra riportato oppure in alternativa a :

Sig./ra ..... Via ..... n. ...., CAP  
..... Comune di ..... Provincia di .....indirizzo mail  
..... indirizzo di PEC (posta elettronica certificata) .....

Aosta, .....  
.....  
(firma)

**Allegati (in fotocopia):**

- copia atto di acquisto (rogito, dich. successione, donazione, ecc.)
- copia planimetria catastale
- fotocopia documento di identità in corso di validità
- copia deliberazione dell'assemblea condominiale di adesione complessiva

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2013 (in materia di trattamento dei dati personali) i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese.*