



Città di Aosta
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Ville d'Aoste
Région Autonome Vallée d'Aoste

**Determinazione
Dirigenziale**

SUPPORTO PNRR

Servizio:

Ufficio: SUPPORTO PNRR

N° Prop. 565 del 29/06/2023

DETERMINAZIONE N. 495 del 30/06/2023

OGGETTO: AREA T2 - DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, SOTTOPOSTA A CONDIZIONE DI EFFICACIA, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI AUTORIMESSE PERTINENZIALI NELL'AREA SITUATA TRA VIA BERTHET E IL FIUME DORA BALTEA NEL QUARTIERE DORA. INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA. INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5, COMPONENTE 2 INVESTIMENTO /SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. IMPEGNO DI SPESA. [CUP C61B21004250001 – CIG 9876531337]

IL DIRIGENTE

Nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs.50/2016 e s.m.i., Dirigente Coordinatore dell'Area T2;

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 recante *“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”* è risultato possibile finanziare singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi per ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e per migliorare la qualità del decoro urbano;
- per il primo triennio 2021-2023, i Comuni beneficiari potevano fare richiesta, per uno o più interventi, entro i seguenti limiti massimi: 5 mln di euro per i Comuni da 15.000 a 49.999 abitanti; 10 mln di euro per i Comuni da 50.000 a 100.000 abitanti; 20 mln di euro per i Comuni con popolazione superiore o uguale a 100.001 abitanti, per i Comuni capoluogo o sede di città metropolitana;
- il Comune di Aosta ha aderito al bando in oggetto attraverso una proposta complessiva di interventi integrati e coordinati tra loro, riguardanti in particolare il Quartiere Dora mediante una o più delle tipologie di azione previste all'art. 3 (Ammissibilità degli interventi), comma 1 del DPCM citato;



- tra gli interventi indicati rientrano i lavori di realizzazione di autorimesse pertinenziali nell'area situata tra via Berthet e il fiume Dora Baltea nel Quartiere Dora;
- con Decreto Interministeriale del 30/12/2021 sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022"*;
- l'intervento in esame è stato oggetto di stipula di atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per i progetti nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5, Componente 2 Investimento /Subinvestimento 2.1 *"Rigenerazione Urbana"*;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area T2 n. 574 dell'11/8/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della Legge 120/2020 e smi, l'incarico della progettazione definitiva dei lavori di realizzazione di autorimesse pertinenziali nell'area situata tra via Berthet e il fiume dora Baltea nel Quartiere Dora, al Raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'Ing. Carlo DISTASI, dal geom. Rémy VAUTERIN, dall'arch. Emanuela ALIBERTI, nonché dallo Studio PLUS Professionisti Associati (p.i. Simone POLINI, p.i. Jean Paul QUEY e p.i. Erik FARINA); detto incarico è stato integrato al fine di redigere in una unica fase la progettazione definitiva ed esecutiva, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;
- il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha redatto e depositato la Progettazione Esecutiva, redatta nei modi e nei termini di cui agli articoli 33-43 del DPR 207/2010 e smi, la quale è stata verificata e validata, positivamente, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 ed approvata con Delibera della Giunta Comunale n. 89 del 9/06/2023;

Rilevato che:

- con Determinazione a contrarre n. 429 del 9/6/2023 avente ad oggetto l'affidamento in oggetto è stato dato avvio alla fase di individuazione dell'operatore economico aggiudicatario ed esecutore dei predetti interventi, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b, della legge 120/2020, come modificato dalla legge 108/2021;
- gli operatori economici invitati, nel numero di 32, sono stati scelti attingendo tutti i nominativi iscritti sul sistema telematico Place-VdA, quale albo preselezionato, garantendo i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- mediante sistema telematico Place-VdA è stata gestita la procedura di affidamento degli interventi in oggetto, sulla base degli atti di gara approvati con la citata Determina a contrarre, per un importo complessivo pari ad euro 3.250.000,00 (I.V.A. esclusa), così ripartito:
 - a) euro 2.973.560,96 (IVA esclusa) per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso (di cui euro 152.601,64 quale costo della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Dlgs 50/2016);



- b) euro 60.000,00 (IVA esclusa) per costi della sicurezza per i lavori, non soggetti a ribasso;
- c) euro 47.327,76 (IVA esclusa) per oneri di discarica, non soggetti a ribasso;
- d) euro 169.111,28 (IVA esclusa) per lavori in economia, non soggetti a ribasso;
- la procedura di scelta del contraente è stata avviata e gestita ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, della legge 120/2020 e smi e il Comune di Aosta ha individuato, quali criteri di selezione per l'ammissibilità alla gara, i seguenti requisiti di ordine speciale in materia di attestazione SOA (ai sensi degli art. 61 e ss del d.p.r. 207/2010 e dell'art. 84 del Dlgs 50/2016):

Categoria	Acronimo	Classifica	Descrizione	Importo euro	Subappalto	Avvalimento
Prevalente	OG1	IV	Edifici Civili	2.458.589,52	49% (art 105, comma 1)	SI
Scorporabile	OS13 (sios > 10%)	II	Strutture prefabbricate	513.803,44	100% - ad un unico operatore	NO
Scorporabile	OS 3	I	Impianto idrico sanitario	60.834,91	100%	SI
Scorporabile	OS30 (sios < 10%)	II	Impianti elettrici	216.772,13	100% - ad un unico operatore	SI

- il criterio di aggiudicazione è stato individuato nel criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020 e smi;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato previsto per il giorno 28/6/2023 (ore 23,59) e l'apertura delle stesse per il medesimo giorno 29/6/2023 (ore 9,00), nel rispetto della tempistica prevista dalla normativa vigente e dagli atti di gara;
- sul Sistema Telematico Place-VdA all'indirizzo <https://place-vda.aflink.it>, sono state depositate num. 16 offerte e precisamente quelle dei seguenti operatori economici:

EDIL A.GV. S.a.s. di Giovinazzo Samuel
 VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. * V.I.CO.
 - S.R.L.
 MICRON S.R.L.
 CARUSO SERAFINO S.R.L.
 EDILSUD S.R.L.
 EDILUBOZ S.R.L.
 IVIES SPA
 SE.PI.AN S.R.L.
 ALPI SCAVI S.R.L.
 CONSORZIO STABILE VALLE D'AOSTA SOCIETA'
 CONSORTILE A R.L.
 TOUR RONDE S.R.L.
 BESENVAL COSTRUZIONI S.R.L.

P.IVA IT01206900076
 P.IVA IT00191720077
 P.IVA IT01048680076
 P.IVA IT01254920075
 P.IVA IT00191800077
 P.IVA IT00525930079
 P.IVA IT01172450072
 P.IVA IT00144530078
 P.IVA IT00191440072
 P.IVA IT01147820078
 P.IVA IT00593080070
 P.IVA IT01087780076



COSTRUZIONI STRADALI B.G.F. S.R.L.	P.IVA IT01081760074
IMMOBILIARE TRIOLET DI PREATO DENNIS E BORIN ANTONIO SNC	P.IVA IT00040550071
FRATELLI CLUSAZ S.R.L.	P.IVA IT00363210071
SAPIA BENEDETTO COSTRUZIONI S.R.L.	P.IVA IT00569770076

- all'esito della verifica positiva della documentazione amministrativa, sono state aperte le buste virtuali delle offerte economiche il cui esito è risultato il seguente:

EDIL A.GV. S.a.s. di Giovinazzo Samuel	Ribasso 9,62
VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. * V.I.CO. - S.R.L.	Ribasso 6,95
MICRON S.R.L.	Ribasso 1,70
CARUSO SERAFINO S.R.L.	Ribasso 4,12
EDILSUD S.R.L.	Ribasso 10,57
EDILUBOZ S.R.L.	Ribasso 4,70
IVIES SPA	Ribasso 4,32
SE.PI.AN S.R.L.	Ribasso 4,88
ALPI SCAVI S.R.L.	Ribasso 5,85
CONSORZIO STABILE VALLE D'AOSTA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Ribasso 5,26
TOUR RONDE S.R.L.	Ribasso 5,37
BESENVAL COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso 6,27
COSTRUZIONI STRADALI B.G.F. S.R.L.	Ribasso 4,71
IMMOBILIARE TRIOLET DI PREATO DENNIS E BORIN ANTONIO SNC	Ribasso 5,87
FRATELLI CLUSAZ S.R.L.	Ribasso 4,82
SAPIA BENEDETTO COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso 5,55

Considerato che:

- in ragione del numero di offerte pervenute (superiore a 5), ai sensi dell'art. 1 della legge 120/2020 e smi, l'aggiudicazione è effettuata mediante esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'offerta migliore, nei termini esposti, è risultata, quindi, quella dell'operatore economico IMMOBILIARE TRIOLET DI PREATO DENNIS E BORIN ANTONIO SNC con sede in Reg. Borgnalle (AO), P.IVA 00040550071, con il ribasso del 5,87%;
- come da verbale di analisi, il RUP, con l'ausilio del supporto al RUP, ha verificato la congruità del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza esposti da IMMOBILIARE TRIOLET DI PREATO DENNIS E BORIN ANTONIO SNC nella propria offerta economica;
- sono state avviate le verifiche ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 comma 1 e 85 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., anche mediante il sistema Passoe e allo stato sono in fase di ultimazione;
- ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventerà efficace,



senza ulteriori atti, alla completa verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. 18/8/2000 n.267 e s.m.i.,
- il D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore, ed il DM 49/2018;
- Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- Il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- Il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- I Principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani.

Considerato che l'adozione del presente provvedimento è di competenza del Dirigente ai sensi dell'art. 56 dello Statuto Comunale e per il combinato della L.R. 22/2010 e della L.R. 54/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A



- 1- di prendere atto del preambolo della presente Determinazione, quale parte integrante dell'atto medesimo;
- 2- di aggiudicare definitivamente i lavori di *“Realizzazione di autorimesse interrato pertinenti nell'area situata tra via Berthet e il fiume Dora Baltea nel Quartiere Dora”*, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana u (CUP C61B21004280001 – CIG 987634166B), all'operatore economico IMMOBILIARE TRIOLET DI PREATO DENNIS E BORIN ANTONIO SNC con sede in Reg. Borgnalle (AO), P.IVA 00040550071, con il ribasso del 5,87 %, e quindi per un importo pari ad euro 3.075.451,97 (IVA esclusa) così composto:
 - euro 2.799.012,93 per lavori, soggetti a ribasso (IVA esclusa);
 - euro 60.000,00 (IVA esclusa) per costi della sicurezza per i lavori, non soggetti a ribasso;
 - euro 47.327,76 (IVA esclusa) per oneri di discarica, non soggetti a ribasso;
 - euro 169.111,28 (IVA esclusa) per lavori in economia, non soggetti a ribasso.
- 3- ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., di precisare che l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al punto 2 del presente dispositivo, risulta subordinata al completamento ed all'esito dei controlli, di cui in premessa, previsti ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del combinato disposto degli artt. 81 comma 1 e 85 del medesimo codice e dell'art. 87/91 del D. Lgs. 159/2011, modificato dal D. Lgs. 218/2012; l'eventuale contratto di appalto conterrà, idonea clausola risolutiva, in tale senso.
- 4- di dare atto che ai fini dell'efficacia dell'Aggiudicazione definitiva non verranno emanati ulteriori Determine, intendendosi conseguita con l'ultima verifica idonea;
5. di procedere, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a dare comunicazione dell'aggiudicazione definitiva in favore dei concorrenti che hanno partecipato alla procedura;
6. di dare atto che per la fase di esecuzione del contratto e per ogni ulteriore fase, si dovrà dare adempimento alle norme in materia di PNRR (così come esplicitato negli atti di gara e negli atti propedeutici alla stessa);
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento - RUP dell'intervento in oggetto è il sottoscritto è l'ing. Marco Framarin, Dirigente Coordinatore dell'Area T2 del Comune di Aosta;
8. di approvare il seguente quadro economico di spesa:

1)	Lavori a misura e in economia	euro	2.799.012,93
2)	Oneri non soggetti a ribasso d'asta	euro	276.439,04
3)	IVA su 1) + 2) (22%)	euro	676.599,43
4)	Importo totale da impegnare	euro	3.752.051,40

9. di dare atto che la spesa di euro 3.752.051,40 (IVA inclusa) è finanziata come segue:



- quanto ad euro 2.562.255,36 sul Cap. 4521150 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Autorimesse Quartiere Dora - LAV. - CUP C61B21004250001 – Prenotazione n. 1749/2023. Impegno n. 1897/2023 suddiviso come segue:
 - euro 569.390,08 Es. 2023;
 - euro 854.085,12 Es. 2024;
 - euro 1.138.780,16 Es. 2025;
- quanto ad euro 18.044,64 sul Cap. 4521158 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - AUTORIMESSE QUARTIERE DORA - CUP C61B21004250001 - LAVORI - AA VINCOLATO - Prenotazione n. 1751/2023 (Esigibilità Esercizio 2023). Impegno n. 1898/2023;
- quanto ad euro 1.171.751,40 sul Cap. 4521159 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - AUTORIMESSE QUARTIERE DORA - CUP C61B21004250001 - LAVORI - AA LIBERO - Prenotazione n. 1750/2023 (Esigibilità Esercizio 2023). Impegno n. 1899/2023;

9. di mantenere l'importo residuo della prenotazione n. 1750/2023 per il proseguo dell'iniziativa e per le ulteriori spese che sono previste;

10. di dare atto che il CIG è 9876531337;

11. di accertare l'importo di euro 2.562.255,36 al Cap. 40200.01.0210004 - PNRR M5 C2 I2.1P - BRU "AUTORIMESSE QUARTIERE DORA" CUP C61B21004250001 del bilancio per l'esercizio in corso - Prenotazione n. 554/2023 - Accertamento n. 595/2023 suddiviso come segue:

- euro 569.390,08 Es. 2023;
- euro 854.085,12 Es. 2024;
- euro 1.138.780,16 Es. 2025;

12. di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno 2023 per stimati euro 1.759.186,12, nell'anno 2024 per euro 854.085,12, e nell'anno 2025 per euro 1.138.780,16.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Il Dirigente Coordinatore
FRAMARIN MARCO
(firmato digitalmente)