



AREA-A1

Servizio: PATRIMONIO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE

Ufficio: PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 168 del 18.3.2022

OGGETTO: AREA A1 - SERVIZIO PATRIMONIO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE- CINEMA TEATRO GIACOSA - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE TECNICO-ECONOMICA PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI IN TEATRI E CINEMA NELL'AMBITO DEL PNRR - MISSIONE 1-. CIG Z22357D4F2 - CUP NON PREVISTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Il Comune di Aosta è proprietario del Cinema Teatro Giacosa, sito in Via Xavier de Maistre 15 ed inserito nel fabbricato di cui fa parte anche il Civico Palazzo municipale;
- In data 22 dicembre u.s. il Direttore Generale del Ministero per i beni e le Attività Culturali e Turismo ha sottoscritto l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1, "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- Detto avviso prevede, in particolare, quanto segue:
 - Le proposte di intervento devono riguardare beni situati sull'intero territorio nazionale italiano, appartenenti a soggetti sia pubblici che privati;
 - Il contributo massimo per ciascuna domanda di contributo viene definito in proporzione alla capienza ed alla dimensione delle sale di ogni singola struttura;



- La presentazione di apposita domanda di contributo, firmata dal legale rappresentante dell'organismo proponente, entro le ore 16 del giorno 18 marzo 2022 corredata da una serie di relazioni e studi effettuati da tecnici abilitati;

Considerato che:

- l'Amministrazione ha interesse a proporre istanza di partecipazione all'Avviso sopramenzionato;
- tale comporta la necessità di reperire una serie di documenti tecnici indispensabile alla presentazione della domanda di contributo con particolare riguardo alla predisposizione di quanto segue :
 - relazione dell'intervento contenente l'indicazione degli obiettivi, delle attività principali oggetto della proposta e delle metodologie di realizzazione, sottoscritta da un Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine o a un collegio professionale competente per materia, con apposizione del timbro da cui risulti la suddetta iscrizione;
 - quadro tecnico economico (QTE);
 - computo metrico estimativo;
 - elenco prezzi;
 - diagnosi energetica ante e post operam sottoscritta da un Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine o a un collegio professionale competente per materia, con apposizione del timbro da cui risulti la suddetta iscrizione;
 - cronoprogramma procedurale;
 - cronoprogramma di spesa;

Richiamato che:

- l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i. prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per i servizi di ingegneria, architettura e progettazione di importo inferiore ad euro 139.000,00;
- il regolamento comunale dei Contratti pubblici relativo agli affidamenti di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 11/2012 ed in particolare gli artt. 22, comma 2, lett. m) e 27, comma 5 di detto regolamento, prevedono, rispettivamente, la possibilità di affidamento in economia di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per importi non superiori ad euro 40.000 e la consultazione diretta di un unico Operatore economico;
- si è provveduto ad attivare tramite procedura telematica n. 000122/2022 in data 08/03/2022 la richiesta di preventivo all'ing. Roberto Mascotto della "PASTORET Engineering & Consulting S.r.l." con sede in Aosta, regione Borgnalle, 10/L, professionista in possesso dei titoli, del bagaglio professionale e dell'esperienza previsti per predisporre la documentazione sopra elencata;
- in data 12 marzo è stata valutata la proposta prodotta sulla piattaforma telematica da parte del professionista, il quale ha richiesto per l'incarico sopraindicato un



compenso lordo di euro 8.500,00, applicando un ribasso del 20,04%, come di seguito meglio indicato:

| | |
|----------------|------------------|
| Prestazione | 8.500,00 |
| Cassa 4% | 340,00 |
| <u>Iva 22%</u> | <u>1.944,80</u> |
| TOTALE | 10.784,80 |

- la proposta sopra riportata pare congrua ed allineata ai prezzi di mercato;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento è di competenza del Dirigente ai sensi dell'art. 56 dello Statuto Comunale e per il combinato della L.R. 22/2010 e della L.R. 54/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, sulla base delle motivazioni meglio indicate in premessa, il preventivo relativo alla predisposizione della documentazione propedeutica alla presentazione di domanda di partecipazione all'Avviso previsto dagli interventi individuati nel PNRR – missione 1, riguardante gli interventi per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, per un importo complessivo di euro 10.784,80, redatto da parte dell'ing. Roberto Mascotto della "PASTORET Engineering & Consulting S.r.l." con sede in Aosta, regione Borgnalle, 10/L;
2. Di procedere, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., all'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto all'ing Roberto Mascotto di Aosta;
3. Di dare atto che, qualora la verifica degli accertamenti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. circa il possesso dei requisiti di ordine generale non avesse esito favorevole – la verifica verrà effettuata tramite AVCPASS – il presente provvedimento di affidamento decadrà automaticamente;
4. Di approvare il seguente quadro di spesa:

| | |
|----------------|------------------|
| Prestazione | 8.500,00 |
| Cassa 4% | 340,00 |
| <u>Iva 22%</u> | <u>1.944,80</u> |
| TOTALE | 10.784,80 |

5. Di impegnare la somma di €. 10.784,80 al capitolo 01051.03.2113335 "incarichi professionali PNRR" del bilancio finanziario 2022, dando atto che la suddetta somma era stata prenotata con deliberazione di Giunta comunale n. 33/2020 (prenotazione n. 1073); imp. n.



6. Di dare atto che la spesa sopra menzionata è esigibile nell'anno 2022;
7. Di dare atto, altresì, che le principali condizioni del contratto sono le seguenti:

Oggetto della prestazione: predisposizione della documentazione tecnica propedeutica alla presentazione di domanda di partecipazione all'Avviso previsto dagli interventi individuati nel PNRR – missione 1, riguardante gli interventi per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema – relativamente al Cinema Teatro Giacosa;

Modalità di espletamento del servizio: l'incarico si riterrà concluso a seguito di formale invio da parte del professionista di quanto segue:

- relazione dell'intervento contenente l'indicazione degli obiettivi, delle attività principali oggetto della proposta e delle metodologie di realizzazione, sottoscritta da un Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine o a un collegio professionale competente per materia, con apposizione del timbro da cui risulti la suddetta iscrizione;
- quadro tecnico economico (QTE);
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi;
- diagnosi energetica ante e post operam sottoscritta da un Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine o a un collegio professionale competente per materia, con apposizione del timbro da cui risulti la suddetta iscrizione;
- cronoprogramma procedurale;
- cronoprogramma di spesa.

Durata: il professionista è tenuto a fornire all'Amministrazione comunale entro il **16 marzo 2022** quanto indicato nel precedente punto.

Condizioni economiche: il compenso per la prestazione di cui trattasi viene fissato in euro 8.500,00 + Cassa al 4% + IVA 22%. Tale compenso verrà corrisposto da parte del Comune di Aosta previa presentazione di regolare fattura.

Tracciabilità flussi finanziari: In attuazione degli obblighi previsti dalla L. 136/2010 e s.m.i. con particolare riferimento all'art. 3, il Concessionario dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Le parti danno atto che le transazioni del presente contratto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche o della società Poste Italiane spa, ovvero per mezzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e che il presente contratto, ai sensi dell'art. 3, c. 8, L. 136/2010 s.m.i. può essere risolto in attuazione dell'art. 1456 c.c. laddove la stazione appaltante ritenga avvalersi della clausola risolutiva espressa allorché le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche, della società Poste Italiane spa o di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità;



8. di dare atto che la spesa sopra impegnata è esigibile nell'anno 2022.

In originale firmato:

Il Funzionario
Ruggero Sacco

Il Dirigente
Stefano Franco

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 5 del regolamento comunale di contabilità e dell'art. 49 bis della L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 e s.m.i.: impegno n. 1151/2022

Il Dirigente dell'Area A2
Valeria Zardo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che per copia conforme all'originale della presente determinazione è stata disposta la pubblicazione all'albo on-line per 15 giorni dalla data odierna.

Aosta, il 18 marzo 2022

Il funzionario incaricato
Patrizia Latella