



Città di Aosta
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Giunta Comunale

Ville d'Aoste
Région Autonome Vallée d'Aoste

Junte Communale

SUPPORTO PNRR

Servizio:

Ufficio: SUPPORTO PNRR

DELIBERAZIONE della Giunta comunale

Seduta N. 24

Delibera n. **85** del **07/06/2023**

OGGETTO: AREA T2. M5C2. BANDO RIGENERAZIONE URBANA. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A PARCO PER IL GIOCO, ALBERATURE E RIPRISTINO DEL VERDE, PISTE CICLABILI E PEDONALI NEL QUARTIERE DORA. INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5, COMPONENTE 2 INVESTIMENTO /SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. [CUP C61B21004240001]. APPROVAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, CONTESTUALE VARIAZIONE DI BILANCIO D'URGENZA AI SENSI DELL'ART. 175, C. 4, DEL D.LGS N. 267/2000. PRENOTAZIONE DELLA SPESA.

Nome	Presenza
Nuti Gianni	Presente
Borre Josette	Presente
Cometto Corrado	Assente
Forcellati Clotilde	Assente
Sapinet Alina	Assente
Sartore Loris	Presente
Tedesco Samuele	Presente

Presiede la seduta il Sindaco, **Gianni Nuti**.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, **Stefano Franco**.



Città di Aosta
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Ville d'Aoste
Région Autonome Vallée d'Aoste

Giunta Comunale

Junte Communale

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" è risultato possibile finanziare singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi per ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e per migliorare la qualità del decoro urbano;
- per il primo triennio 2021-2023, i Comuni beneficiari potevano fare richiesta, per uno o più interventi, entro i seguenti limiti massimi:
 - 5 mln di euro per i Comuni da 15.000 a 49.999 abitanti;
 - 10 mln di euro per i Comuni da 50.000 a 100.000 abitanti; 20 mln di euro per i Comuni con popolazione superiore o uguale a 100.001 abitanti, per i Comuni capoluogo o sede di città metropolitana;
- il Comune di Aosta ha aderito al bando in oggetto attraverso una proposta complessiva di interventi integrati e coordinati tra loro, riguardanti in particolare il Quartiere Dora mediante una o più delle tipologie di azione previste all'art. 3 (Ammissibilità degli interventi), comma 1 del DPCM citato;
- tra gli interventi indicati rientra la realizzazione di un'area a parco per il gioco, alberature e ripristino del verde, piste ciclabili e pedonali nel Quartiere Dora;
- con Decreto Interministeriale del 30/12/2021 sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- lo stesso intervento è stato inserito nel PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), Missione 5, componente 2 investimento/subinvestimento 2.1. "Rigenerazione Urbana", come da atto d'obbligo il quale sancisce, tra l'altro, i termini per le fasi di attuazione dell'intervento medesimo;
- mediante Determinazione dirigenziale n. 1050 del 30/12/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della Legge 120/2020 e s.m.i., all'arch. Paolo CASTELNOVI di Torino, via della Basilica 3/5 (P.IVA 01596010015) l'incarico della progettazione definitiva dei lavori di realizzazione di un'area a parco per il gioco, alberature e ripristino del verde, piste ciclabili e pedonali nel Quartiere Dora; detto incarico è stato integrato al fine di redigere in un'unica fase la progettazione definitiva ed esecutiva, ai sensi dell'art. 23,



Città di Aosta
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Giunta Comunale

Ville d'Aoste
Région Autonome Vallée d'Aoste

Junte Communale

comma 4, del D. Lgs 50/2016;

- il Professionista ha provveduto al deposito della Progettazione Definitiva, redatta nei modi e nei termini di cui agli articoli 24 – 32 del DPR 207/2010 e smi, composta dai seguenti elaborati:



Elenco Elaborati - Progetto Definitivo Parco Dora	
Elab	Descrizione
Elaborati Generali	
1	Relazione generale e tecnica (con rel. gestione terre, dich. L.13, dich.conf.urbanistica, cronoprogramma)
1bis	Relazione sul rispetto del principio del DNSH e schede relative
2	Relazione di compatibilità ambientale
3	Relazione geologica
4	Dossier aree in disponibilità ed espropri
5	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
Elaborati Economici	
6	Quadro economico
7	Computo metrico estimativo
8	Elenco prezzi unitari con analisi prezzi
Elaborati Grafici	
9	Inquadramento generale: Ambiti Inedificabili, sovrapposizioni con tav. prescrittive e motivazionali del PRGC
10	Stato di fatto, rilievo e interferenze
11	Progetto: planimetria generale di progetto
12	Progetto: percorsi pedonali e ciclabili
13	Progetto: Movimenti terra e rilevati
14	Progetto: Accesso da P.zza Battaglione Cervino
15	Progetto: Copertura autorimesse
16	Parcheggio e campi sportivi
17	Progetto: Skatepark e area cani
18	Tipologie e particolari costruttivi e dell'arredo
19	Allegato tecnico sul sistema del verde ed irrigazione
20	Progetto: Piantumazioni e impianto di irrigazione
21	Allegato tecnico sul sistema di illuminazione
22	Progetto illuminazione
23	Piano di sicurezza e di coordinamento con allegati integrati

- il Professionista ha, altresì, redatto e depositato la Progettazione Esecutiva, redatta nei modi e nei termini di cui agli articoli 33-43 del DPR 207/2010 e smi, composta dai seguenti elaborati:



Elenco Elaborati - Progetto Esecutivo Parco Dora	
Elab	Descrizione
Elaborati Generali	
1	Relazione generale e tecnica (con rel. gestione terre, dich. L.13, dich. conf.urbanistica, cronoprogramma)
1bis	Terre e rocce da scavo, approvvigionamenti e rifiuti
2	Relazione di compatibilità ambientale
3	Relazione geologica
4	Dossier aree in disponibilità ed espropri
5	Relazione sul rispetto del principio del DNSH e schede relative
6	Capitolato Speciale d'appalto: parte I, norme amministrative
7	Capitolato Speciale d'appalto: parte II, specifiche tecniche e allegato CAM
8	Piano di manutenzione delle opere e del verde
Elaborati Economici	
9	Quadro economico
10	Computo metrico estimativo
11	Elenco prezzi unitari con analisi prezzi
Elaborati Grafici	
12	Inquadramento generale: Ambiti Inedificabili, sovrapposizioni con tav. prescrittive e motivazionali del PRGC
13	Stato di fatto, rilievo e interferenze
14	Progetto: planimetria generale di progetto
15	Progetto: tracciamenti
16	Progetto: Movimenti terra e rilevati
17	Progetto: percorsi pedonali e ciclabili
18	Progetto: Accesso da P.zza Battaglione Cervino
19	Progetto: Copertura autorimesse
20	Progetto: Parcheggio e campi sportivi
21	Progetto: Skatepark e area cani
22	Progetto: Collina su area cappata
23	Tipologie e particolari costruttivi e dell'arredo
24	Allegato tecnico sul sistema del verde ed irrigazione
25	Progetto: Piantumazioni e impianto di irrigazione
26	Allegato tecnico sul sistema di illuminazione
27	Progetto illuminazione
28	Accessibilità e superamento delle barriere architettoniche
29	Piano di sicurezza e di coordinamento con allegati integrati

- il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione è stato eseguito dal Geom. Francesco Peiretti, di Osasio (TO), in possesso dei requisiti previsti dal D. Lgs 81/2008;



- con Rapporto di Verifica il R.U.P., con i tecnici del Supporto PNRR (a valere quale struttura dell'ufficio tecnico ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016) ha proceduto alla verifica della progettazione esecutiva ed ha provveduto alla successiva validazione della progettazione medesima, accertandone la completezza, l'adeguatezza e l'appaltabilità;
- il finanziamento concesso nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5, Componente 2, Investimento /Subinvestimento 2.1 “*Rigenerazione Urbana*”, per la realizzazione dell'intervento in esame è pari ad Euro 1.559.371,64;
- la spesa complessiva relativa al medesimo intervento, come emerge dal quadro economico della progettazione esecutiva, è venuta ora ad assestarsi, in virtù di scelte progettuali migliorative e necessitate dal fisiologico approfondimento esecutivo, in complessivi euro 1.892.200,47;
- occorre, pertanto, provvedere ad una variazione urgente di bilancio per l'importo complessivo di Euro 332.828,83, in quanto le opere devono essere aggiudicate, mediante procedura di gara, entro il 30 giugno 2023;
- l'art. 42, c.4, del D. Lgs.267/2000 e s.m.i., nonché l'art. 175, c.4 del medesimo D. Lgs. stabiliscono che le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre 2023;
- le variazioni richieste rivestono carattere di particolare urgenza in relazione alla necessità di rispettare i termini di aggiudicazione delle opere in esame entro il 30 giugno 2023, nel rispetto dei tempi previsti dagli obblighi connessi al finanziamento PNRR;
- il dettaglio delle succitate variazioni, sia in termini di competenza che di cassa, è riepilogato nell'Allegato 1), che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

Rilevato che:

- l'articolo 2, comma 2, del DM 11 ottobre 2021 prevede l'erogazione di una prima quota di trasferimento anticipata rispetto alla realizzazione delle spese, per un importo massimo del 10% del costo del singolo intervento;
- in data 04/10/2022 si è proceduto a regolarizzare l'incasso del 1° acconto di euro 155.937,16 corrispondente al 10% del Trasferimento statale complessivo di euro 1.559.371,64 mediante emissione del conseguente ordinativo n. 13547/2022;
- l'operazione contabile sopra descritta ha comportato la creazione di una quota vincolata dell'avanzo di amministrazione come evidenziata nell'allegato A2 del rendiconto (elenco analitico avanzo vincolato) approvato dal Consiglio comunale con delibera n. 53 del 3 maggio 2023;



- si procede pertanto ad applicare quote di avanzo libero a copertura della maggiore spesa di euro 332.828,83, e vincolato per euro 155.937,17;

Rilevato inoltre che si rende necessario riallocare le somme tra i vari progetti finanziati dalle risorse di cui al Bando in oggetto operando apposita variazione di Bilancio nelle seguenti voci di spesa:

10052.02.4521148 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Via Col du Mont - LAV. - CUP C61B21004280001

Esercizio 2023	+ 466.995,20
Esercizio 2024	+ 700.492,80
Esercizio 2025	+ 933.990,40

10052.02.4521150 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Autorimesse Quartiere Dora - LAV. - CUP C61B21004250001

Esercizio 2023	+ 257.515,75
Esercizio 2024	+ 386.273,63
Esercizio 2025	+ 515.031,51

09022.02.5421104 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - LAV. - CUP C61B21004240001

Esercizio 2023	- 724.510,95
Esercizio 2024	- 1.086.766,43
Esercizio 2025	- 1.449.021,91

Determinando i seguenti importi finali:

cod. capitolo	2023	2024	2025
<u>10052.02.4521148</u>	1.036.385,28	1.554.577,92	2.072.770,56
<u>10052.02.4521150</u>	569.390,08	854.085,12	1.138.780,16
<u>09022.02.5421104</u>	311.874,33	467.811,49	623.748,65

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 24 maggio 2023 con la quale è stato dichiarato il pubblico interesse del progetto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 5, comma 15 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

Atteso che i proprietari delle aree coinvolte dal progetto sono stati informati dell'avvenuto deposito del progetto e che non sono pervenute osservazioni in merito;

Visti il parere favorevole di legittimità ed il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciati, ai sensi dell'art. 49 bis della L.R. 54/98 e dell'art. 5 del regolamento di contabilità, dai dirigenti competenti.

Considerato che l'adozione del presente provvedimento è di competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e per il combinato della L.R. 22/2010 e della L.R. 54/1998 e successive modifiche ed integrazioni;



Con voti favorevoli unanimi, resi nei modi di legge, dando atto che alla votazione hanno partecipato il Sindaco e 3 Assessori;

DELIBERA

1. di procedere, sulla base delle motivazioni indicate nel preambolo del presente atto, all'approvazione della Progettazione Definitiva, costituita dagli elaborati indicati in premessa, inerente i lavori di realizzazione di un'area a parco per il gioco, alberature e ripristino del verde, piste ciclabili e pedonali nel Quartiere Dora; interventi finanziati dall'unione europea - Next Generation Eu. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5, componente 2 investimento /subinvestimento 2.1 “rigenerazione urbana”;
2. di procedere, altresì, sulla base delle motivazioni indicate nel preambolo del presente atto, all'approvazione della Progettazione Esecutiva, costituita dagli elaborati indicati in premessa, inerente i lavori di realizzazione di un'area a parco per il gioco, alberature e ripristino del verde, piste ciclabili e pedonali nel Quartiere Dora; interventi finanziati dall'unione europea – Next Generation Eu. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5, componente 2 investimento /subinvestimento 2.1 “rigenerazione urbana”;
3. di riconoscere la pubblica utilità dell'opera in argomento, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 2 luglio 2004, n. 11;
4. di approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto anche ai sensi dell'art. 62 della L.R. 6.4.1998, n. 11 dando atto che i contenuti prescritti dallo stesso articolo sono stati inseriti nella relazione tecnica;
5. di prendere atto del “Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo” redatto dal Responsabile del Procedimento, prot. n. 28385 del 07.6.2023, allegato e parte integrante del presente provvedimento;
6. di dare atto che il quadro di spesa dell'intervento, comprensivo di oneri tecnici, somme a disposizione ed IVA, risulta il seguente:

Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.280.674,81
Costi ed Oneri non soggetti a ribasso	€ 50.042,26
Somme a disposizione, IVA compresa	€ 561.483,40
Costo complessivo intervento	€ 1.892.200,47

7. di applicare, ai sensi dell'art. 187 comma 2 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la quota libera dell'Avanzo di amministrazione 2022, accertato con delibera di cc n. 53 del 03/05/2023 per euro 332.828,83 e la quota di avanzo vincolato per Euro 155.937,17



8. di variare lo stanziamento dei seguenti capitoli del bilancio finanziario 2023 il cui dettaglio, sia in termini di competenza che di cassa, è riepilogato nell'Allegato 1), che costituisce parte integrante del presente provvedimento:

Capitolo			2023	2024	2025
09022.02.5421105	PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - LAV. - A.A. Libero	C61B21004240001	+ 236.312,20	0,00	0,00
09022.02.5426007	PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - Incarichi A.A. Libero	C61B21004240001	+ 96.516,63	0,00	0,00
09022.02.5426008	PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - Incarichi A.A. Vincolato	C61B21004240001	+ 155.937,17	0,00	0,00
10052.02.4521148	PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Via Col du Mont - LAV.	C61B21004280001	+ 466.995,20	+ 700.492,80	+ 933.990,40
10052.02.4521150	PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Autorimesse Quartiere Dora - LAV.	C61B21004250001	+ 257.515,75	+ 386.273,63	+ 515.031,51
09022.02.5421104	PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - LAV.	C61B21004240001	- 724.510,95	- 1.086.766,43	- 1.449.021,91
TOTALI			488.766,00	0,00	0,00

9. di prenotare nella parte I – Entrata del bilancio 2023-2025 sul capitolo 40200.01.0210006 PNRR M5 C2 I2.1P - BRU "Parco Urbano del Quartiere Dora" CUP C61B21004240001 la somma di Euro 1.403.434,47 da imputare secondo la presunta esigibilità:

- esercizio 2023 311.874,33
- esercizio 2024 467.811,49
- esercizio 2025 623.748,65

[Pren. 552/2023](#)

10. di prenotare nella parte II - Spesa (Missione 09, Programma 2 Titolo 2) la somma totale di **Euro 1.892.200,47** come segue:

10.1 Per **Euro 1.314.266,58** sul Cap. 5421104 PNRR M5C2I2.1P (BRU) – Parco urbano del Quartiere Dora - LAV. - CUP C61B21004240001 – Prenotazione n. 1722/2023 Esigibilità (presunta): Euro 222.706,44 Es. 2023 – Euro 467.811,49 Es. 2024 – Euro 623.748,65 Es. 2025

10.2 Per **Euro 236.312,20** sul Cap. 5421105 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - LAV. - A.A. Libero – CUP C61B21004240001 - Prenotazione n. 1723/2023 (Esigibilità Esercizio 2023)

10.3 Per Euro **89.167,89** 5426006 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - INC. - CUP C61B21004240001 – Prenotazione n. 1724/2023 (Esigibilità Esercizio 2023)



- 10.4 Per Euro **155.937,17** sul Cap. 5426008 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - Incarichi A.A. Vincolato - CUP C61B21004240001 – Prenotazione n. 1725/2023 (Esigibilità Esercizio 2023)
- 10.5 Per **Euro 96.516,63** sul Cap. 5426007 PNRR M5C2I2.1P (BRU) - Parco urbano del Quartiere Dora - Incarichi A.A. Libero - CUP C61B21004240001 – Prenotazione n. 1726/2023 (Esigibilità Esercizio 2023)
11. di dare atto che si procederà con successivi provvedimenti dirigenziali agli adempimenti necessari per l'affidamento dei lavori;
12. di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica del Consiglio comunale entro il termine di 60 giorni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

RAGIONERIA PARTE SPESA: registrato variazione VAR 41/2023
Registrato prenotazioni da 1722 a 1726/2023

RAGIONERIA PARTE ENTRATA: Registrato pren. 552/2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU





IL SINDACO:

Gianni Nuti

IL SEGRETARIO GENERALE:

Stefano Franco

(Documento firmato digitalmente)