



REGIONE AUTONOMA
DELLA VALLE D'AOSTA



CITTA' DI AOSTA
VILLE D'AOSTE



Italia domani
Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Progetto esecutivo del Parco del Quartiere Dora,
nell'area situata tra via Berthet e il fiume Dora Baltea

- Cofinanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU –
nell'ambito della M5C2

- Investimento 2.1 "Rigenerazione urbana"

CUP: C61B21004240001

CIG: ZC434976C0

PROGETTISTA:
Arch. Paolo CASTELNOVI

con
Sergio BONGIOVANNI
Valeria SPIGA
Giulio CENCI

Oggetto:

Inquadramento generale: Ambiti
inedificabili, sovrapposizioni con tav.
prescrittive e motivazionali del PRGC

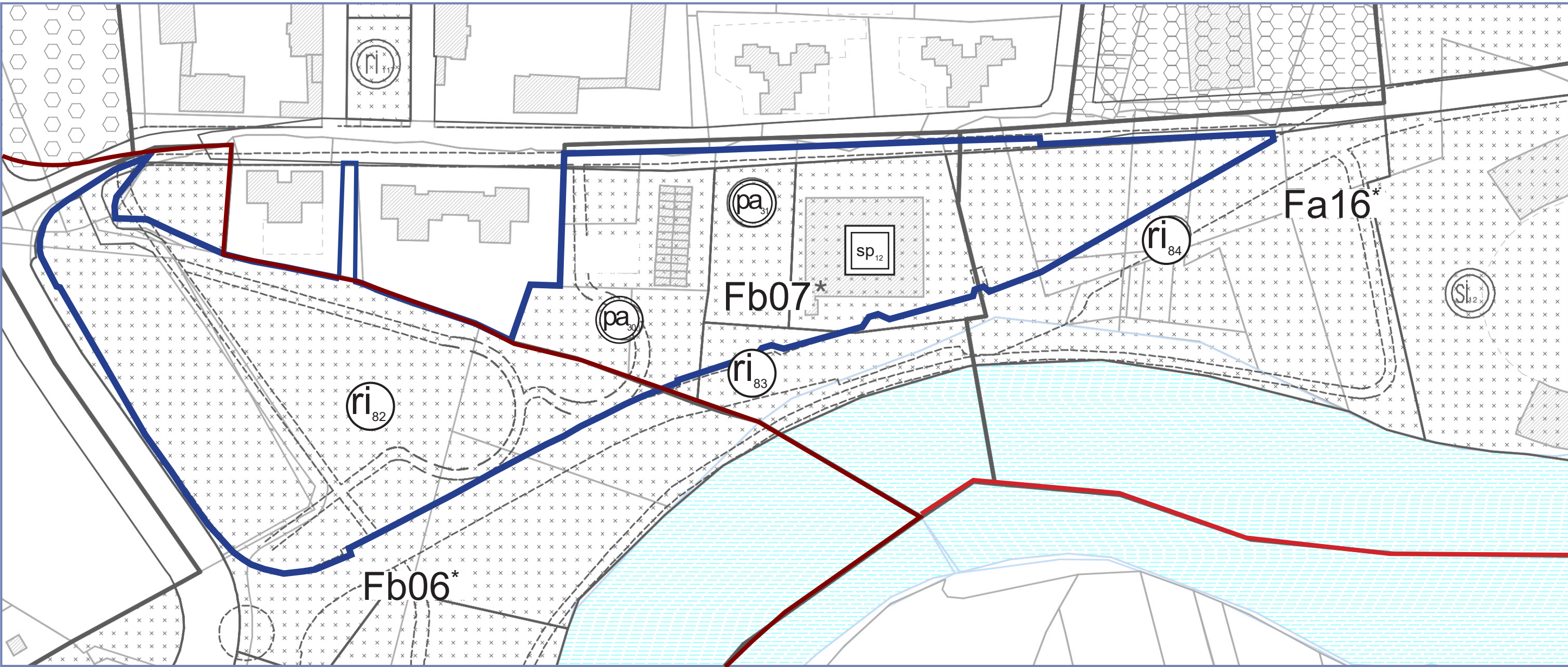
Elab: 12

Data: Maggio 2023

Scala: Varie

PRGC

D.1_CARTA DELLA ZONIZZAZIONE DEI SERVIZI E DELLA VISIBILITA'



- Fa16*

Fb07*

Fb06*

ri

pa
- Arena Croix Noire

Palestra Quartiere Dora

Area verde Ex V3

Ricreazione (ri82-ri83-ri84)

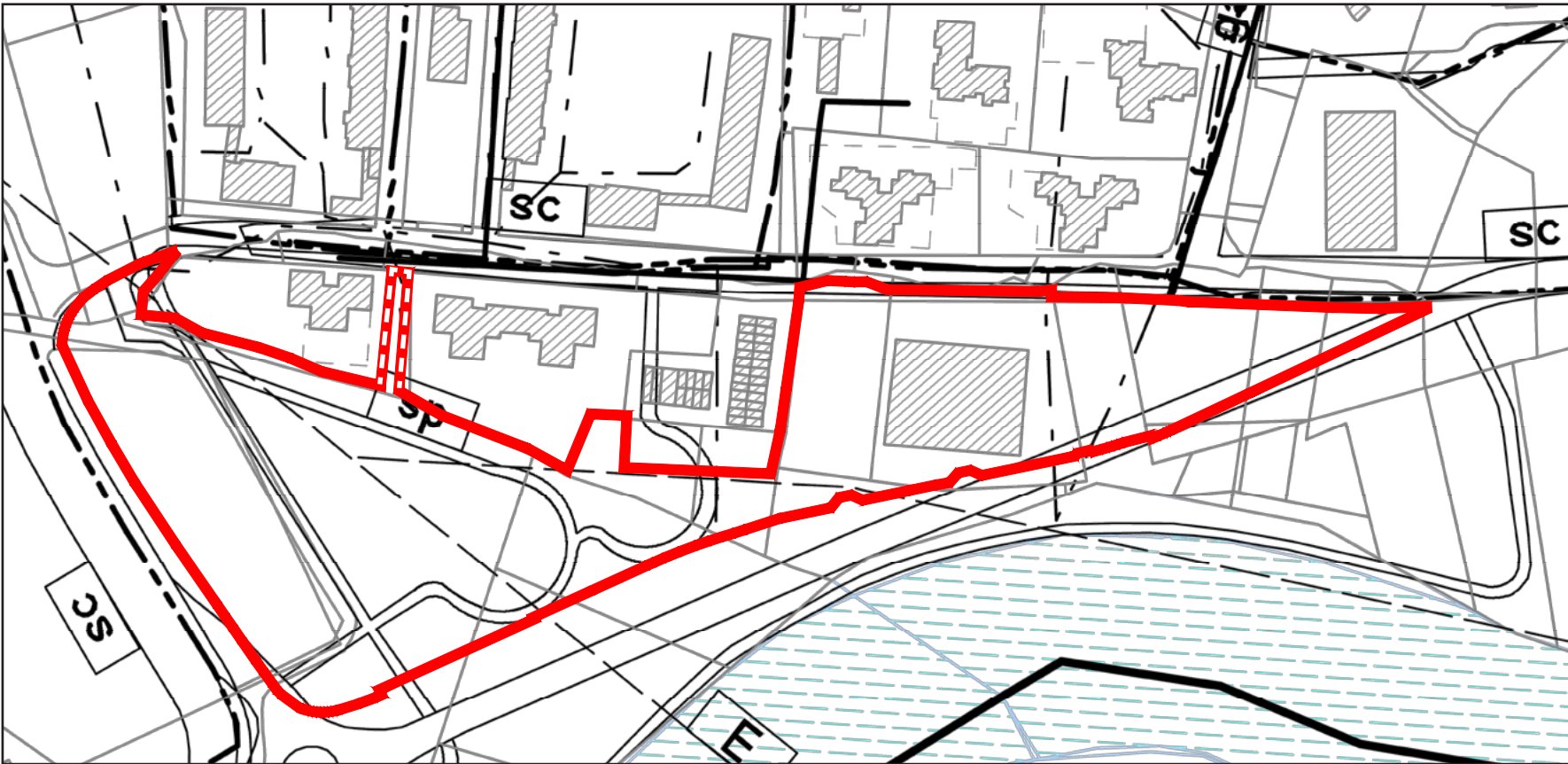
Parcheggi (pa30-pa31)

Aree speciali e di recupero

Aree della trasformazione urbana

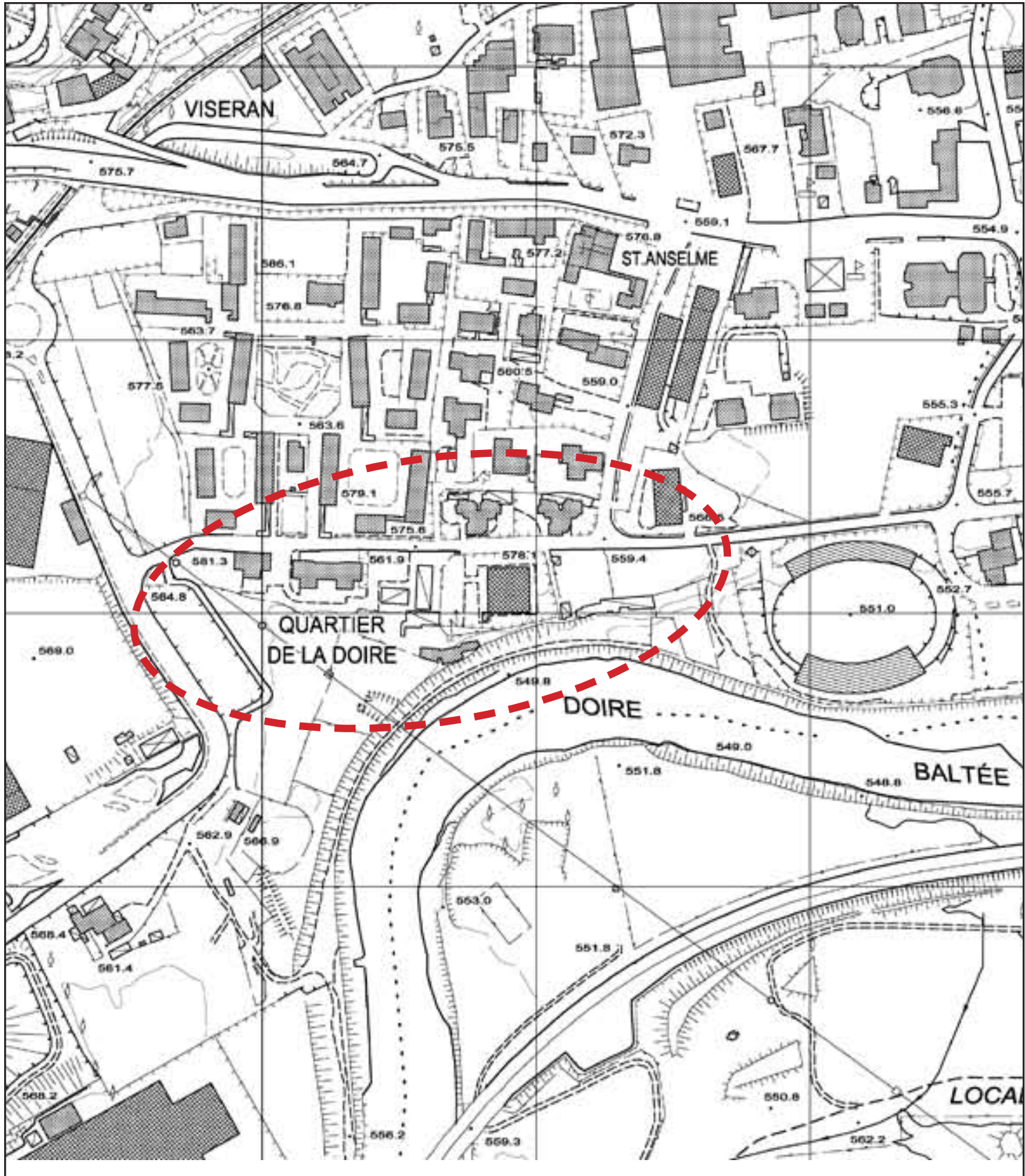
Area di intervento

P.3_CARTA DEGLI ELEMENTI, DEGLI USI E DELLE ATTREZZATURE

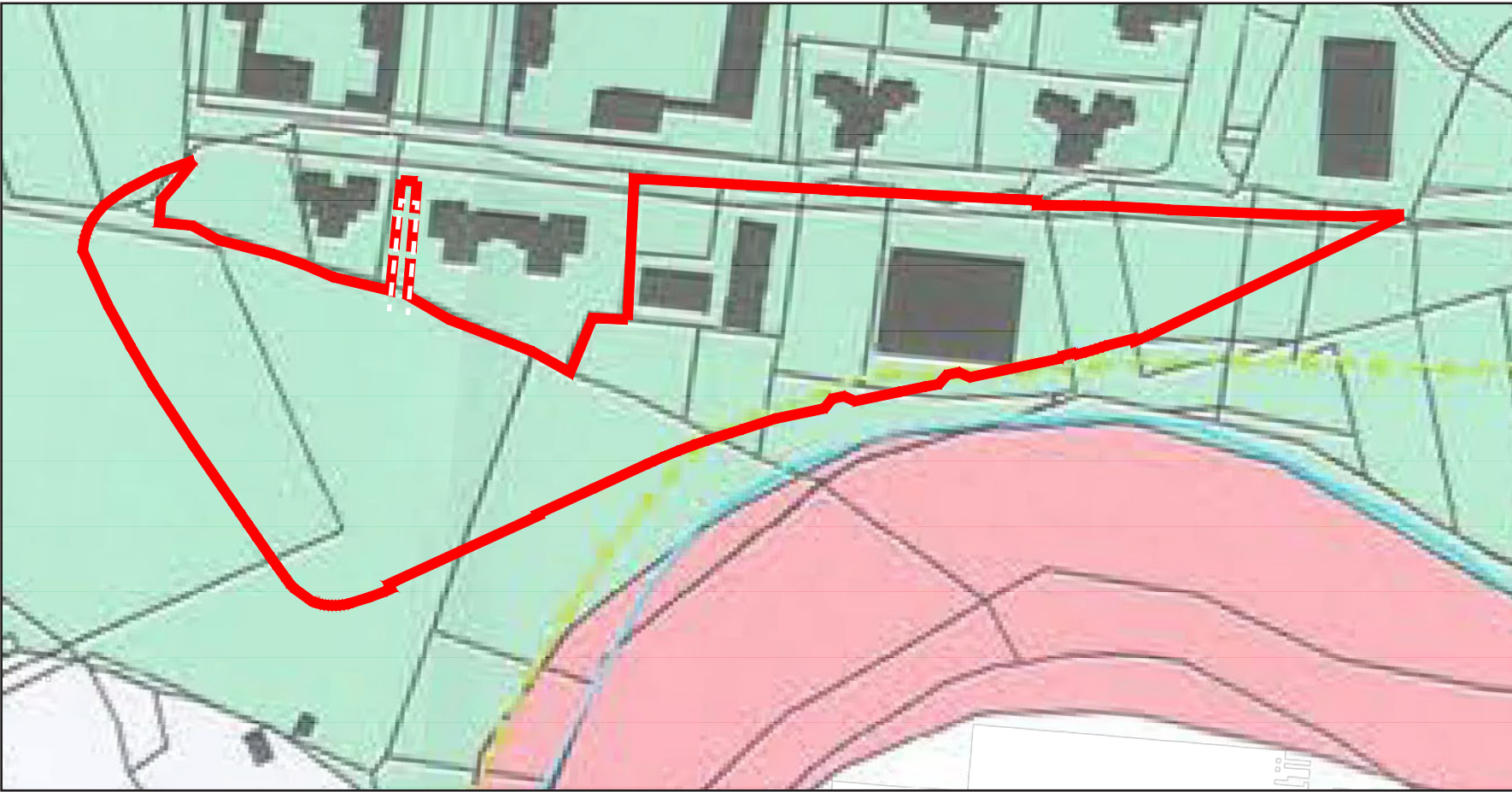


sp: Strade pedonali pubbliche

CARTA TECNICA REGIONALE



CARTE DEGLI
AMBITI
INEDIFICABILI



- INONDAZIONI,
ART. 36 L.R. 11/1998

Fascia C
inondabile in caso
di eventi di piena
catastrofica

Limite fascia C PAI

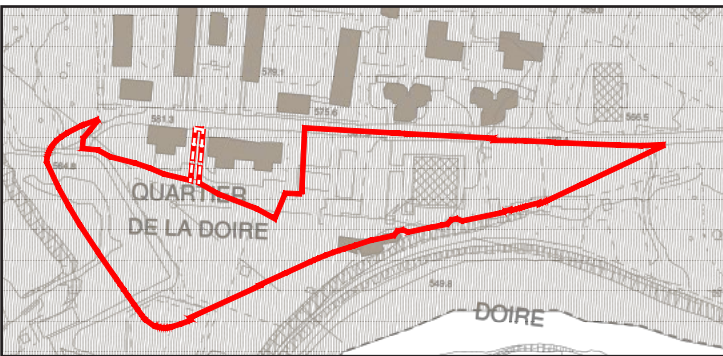


- BOSCHI,
Art. 33 L.R. 11/1998

FRANE,
Art. 35 L.R. 11/1998

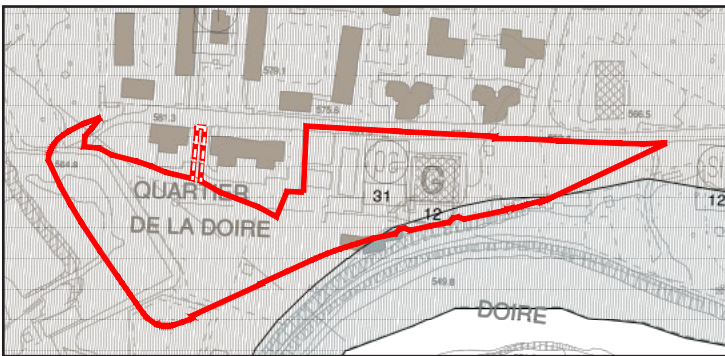
CARTOGRAFIA
MOTIVAZIONALE

M4_ANALISI DEL PAESAGGIO E DEI
BENI CULTURALI



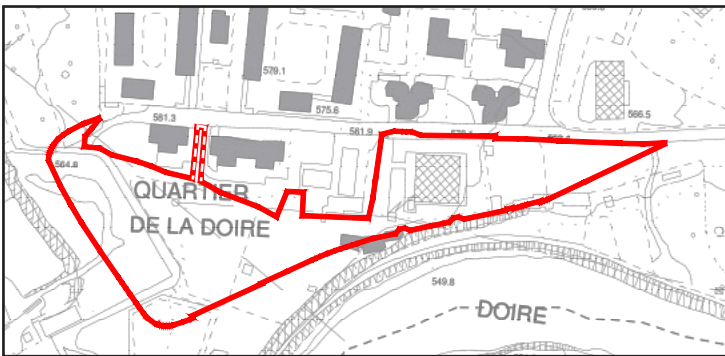
Paesaggio di sistemi insediativi particolari

M1_ASSETTO GENERALE E
USO TURISTICO DEL TERRITORIO

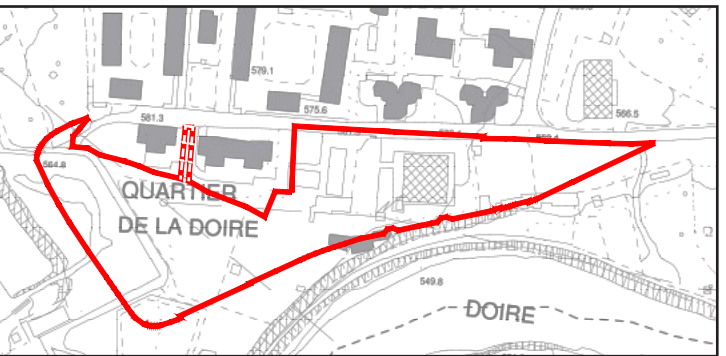


Sistema urbano

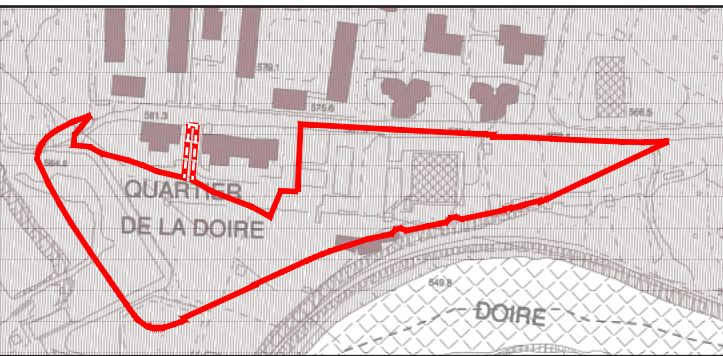
M2_ANALISI DEI VALORI
NATURALISTICI



M5_VINCOLI PAESAGGISTICI -
AMBIENTALI



M3_USO DEL SUOLO E STRUTTURE
AGRICOLE



Aree urbanizzate