



Regione Autonoma Valle d'Aosta  
Comune di Aosta

---

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE  
DELL'AREA PUCHOZ**

CUP: C62H22000820004 - CIG: 95293658C3

---

**PFTE - Rev.01**

---

Allegato 17b

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

Settembre 2024

---

Committente: Comune di Aosta

---

**arch. Roberto Rosset** - Capogruppo mandatario - via B. Festaz, 55 - Aosta  
tel. 0165 36.39.83 - e-mail: info@rossetarchitetto.com

**ing. Davide Maietti** - via Malherbes, 8 - Aosta

**dott.ssa agr. Stefania Naretto** - c.so Regina Margherita, 104 - Torino

---



lineeverdi



robertorossetArchitetto



**Comune di Aosta**  
Regione Autonoma Valle d'Aosta

pag. 1

# ELENCO PREZZI UNITARI

**OGGETTO:** Riqualficazione dell'Area Puchoz  
CUP: C62H22000820004 - CIG: 95293658C3  
Progetto di fattibilità tecnico economica

**COMMITTENTE:** Comune di Aosta

Aosta, 21/08/2024

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 ARR.001	<b>Arrotondamento</b> Arrotondamento <b>euro (uno/00)</b>	cadauno	1,00
Nr. 2 DIS.001	<b>Oneri di discarica</b> Oneri di discarica relativi alle opere di demolizione e rimozione <b>euro (cinquantatremila/00)</b>	cadauno	53'000,00
Nr. 3 DIS.016	<b>Oneri di discarica</b> Oneri di discarica relativi alle opere di realizzazione del nuovo circolo sportivo <b>euro (ventiduemila/00)</b>	cadauno	22'000,00
Nr. 4 ECO.001	<b>Opere in economia</b> Opere in economie relative alle opere di demolizione e rimozione valutate in circa il 15% dell'importo delle opere <b>euro (centododicimila/00)</b>	cadauno	112'000,00
Nr. 5 ECO.003	<b>Opere in economia</b> Opere in economie relative alle opere dell'impianto di irrigazione valutate in circa il 6% dell'importo delle opere <b>euro (ventimila/00)</b>	cadauno	20'000,00
Nr. 6 ECO.004	<b>Opere in economia</b> Opere in economie relative alle opere di realizzazione del pozzo valutate in circa il 10% dell'importo delle opere <b>euro (quattromila/00)</b>	cadauno	4'000,00
Nr. 7 ECO.008	<b>Opere in economia</b> Opere in economie relative alle opere di realizzazione dell'impianto geotermico valutate in circa il 10% dell'importo delle opere <b>euro (tredicimila/00)</b>	cadauno	13'000,00
Nr. 8 ECO.013	<b>Opere in economia</b> Opere in economie relative all'adeguamento sismico/riqualificazione delle tribune valutate in circa il 10% dell'importo delle opere <b>euro (centoottantamila/00)</b>	cadauno	180'000,00
Nr. 9 ECO.014	<b>Opere in economia</b> Opere in economie relative alla realizzazione della pista ciclabile valutate in circa il 10% dell'importo delle opere <b>euro (novemila/00)</b>	cadauno	9'000,00
Nr. 10 ECO.016	<b>Opere in economia</b> Opere in economie relative alla realizzazione del nuovo circolo sportivo <b>euro (ventiseimila/00)</b>	cadauno	26'000,00
Nr. 11 S03.001	<b>Demolizione di strutture portanti in muratura</b> Demolizione di strutture portanti in muratura costituenti interi fabbricati. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, lo smontaggio di infissi e serramenti, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (duecentocinquantanove/00)</b>	m <sup>3</sup>	259,00
Nr. 12 S03.002	<b>Demolizione di muro di cls</b> Demolizione di muro di cls altezza massima fuori terra 40 cm e spessore fino a 40 cm. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (quattrocentoottantacinque/00)</b>	m	485,00
Nr. 13 S03.003	<b>Demolizione di strutture di cemento armato</b> Demolizione di strutture di cemento armato connesse a fabbricati. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, lo smontaggio di infissi e serramenti, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (milleduecentotrentasei/00)</b>	m <sup>3</sup>	1'236,00
Nr. 14 S03.004	<b>Rimozione di parapetti metallici</b> Rimozione di parapetti metallici Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (centouno/00)</b>	m <sup>2</sup>	101,00
Nr. 15 S03.005	<b>Demolizione e rinterro del cunicolo di accesso al campo</b> Demolizione e rinterro del cunicolo di accesso al campo. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, l'allontamento dei		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 16 S03.006	materiali di risulta le pulizie, il completo ritombamento della struttura e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (sessantatremilasettecento/00)</b>	cadauno	63'700,00
Nr. 17 S03.007	<b>Demolizione parapetto in muratura</b> Demolizione parapetto in muratura di spessore massimo 30 cm. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, lo smontaggio delle ringhiere, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e il ripristino delle murature in seguito al taglio. <b>euro (ottocentosettantatre/00)</b>	m	873,00
Nr. 18 S03.008	<b>Rimozione rete metallica</b> Rimozione della rete metallica di separazione dal campo di calcio. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, lo smontaggio dei pali metallici di sostegno della rete, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e i ripristini del terreno. <b>euro (centodiciasette/00)</b>	m	117,00
Nr. 19 S03.009	<b>Rimozione rete metallica perimetrale</b> Rimozione della rete metallica perimetrale. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, lo smontaggio dei pali metallici di sostegno della rete, la gestione delle problematiche connesse alla viabilità, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e i ripristini delle aree oggetto della rimozione. <b>euro (ottantacinque/30)</b>	m	85,30
Nr. 20 S03.010	<b>Demolizione di muro di cinta H = 2.50 m</b> Demolizione di muro di cinta di altezza massima fuori terra di 250 cm e spessore fino a 50 cm. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (quattrocentotrentaquattro/00)</b>	m	434,00
Nr. 21 S03.011	<b>Demolizione di muro di cinta H = 0.60 m</b> Demolizione di muro di cinta di altezza massima fuori terra di 60 cm e spessore fino a 50 cm. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (trecentotredici/00)</b>	m	313,00
Nr. 22 S03.012	<b>Rimozione cancelli di ingresso</b> Rimozione dei cancelli di ingresso al campo di calcio. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, lo smontaggio dei cancelli metallici di ingresso, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e i ripristini al contorno. <b>euro (tremilacentotrenta/00)</b>	cadauno	3'130,00
Nr. 23 S03.013	<b>Demolizione di scalinate</b> Demolizione di scalinate. Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (quattrocentocinquantauno/00)</b>	m <sup>2</sup>	451,00
Nr. 24 S03.014	<b>Demolizione dei campi esistenti a nord</b> Demolizione dei campi esistenti a nord Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. <b>euro (ventiuno/43)</b>	m <sup>2</sup>	21,43
Nr. 25 S04.001	<b>Demolizione del circolo tennis</b> Demolizione del circolo tennis Sono compresi: le protezioni delle aree circostanti, lo spostamento delle linee interferenti, le gestioni connesse alle problematiche di viabilità, l'allontamento dei materiali di risulta le pulizie e la sistemazione delle aree di demolizione. Sono, inoltre, comprese tutte le lavorazioni e gli apprestamenti necessari alla bonifica e rimozione dell'attuale copertura in amianto. E', inoltre, compresa ogni altra lavorazione necessaria alla realizzazione delle opere secondo la regola dell'arte. <b>euro (duecentoquarantacinque/00)</b>	m <sup>3</sup>	245,00
Nr. 25 S04.001	<b>Rimodellazione del terreno</b> Rimodellazione del terreno mediante la creazione di rilevati in terra con strato di terreno vegetale dello spessore minimo di 30 cm. La voce è valutato a m <sup>3</sup> di modellazione eseguita. <b>euro (ventinove/50)</b>	m <sup>3</sup>	29,50

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 26 S08.001	<p><b>Realizzazione di vasca di accumulo</b> Realizzazione di vasca di accumulo interrata in cemento armato. Sono comprese le demolizioni della soletta esistente e del muro a sud, la realizzazione della platea, pareti e copertura della vasca di cemento armato, le impermeabilizzazioni all'esterno della vasca, la realizzazione di una parete di rivestimento in pietrame e malta lato parcheggio, finitura superiore in conglomerato bituminoso, solette, chiusini, grigliati metallici e quant'altro necessario a dare l'opera finita. Lavorazione computata per m<sup>3</sup> di accumulo di acqua. <b>euro (millecentoventi/00)</b></p>	m <sup>3</sup>	1'120,00
Nr. 27 S08.002	<p><b>Realizzazione area multisport - opere civili</b> Realizzazione opere civili relative all'area multisport. Sono compresi: lo scavo di sbancamento, i casseri, il calcestruzzo e le armature per un cordolo perimetrale di dimensioni 20x30h cm. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> di superficie realizzata. <b>euro (otto/80)</b></p>	m <sup>2</sup>	8,80
Nr. 28 S08.003	<p><b>Realizzazione area bikepark - opere civili</b> Realizzazione opere civili relative all'area bikepark. Sono compresi: lo scavo di sbancamento, i casseri, il calcestruzzo e le armature per la platea di fondazione di spessore e per la lastra di copertura. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> in pianta di struttura realizzata. <b>euro (cinquecentottanta/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	580,00
Nr. 29 S08.004	<p><b>Risanamento corticale delle strutture di cemento armato</b> Risanamento corticale delle strutture di cemento armato. Sono compresi: le asportazioni in profondità del calcestruzzo per il 10% delle superfici trattate, la pulizia superficiale per un ulteriore 10% delle superfici trattate, il trattamento dei ferri di armatura per le porzioni oggetto di asportazione/pulizia superficiale, la riprofilatura con malta cementizia fibrorinforzata antiritiro per le porzioni oggetto di asportazione/pulizia superficiale, l'impermeabilizzazione strutturale con malta per la struttura i estradosso delle gradonate pari a circa 22% della totalità delle superfici trattate e la pitturazione idrorepellente per il restante 50% delle superfici trattate. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> di superficie esposta di cls. <b>euro (cinquanta/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	50,00
Nr. 30 S08.005	<p><b>Intervento di adeguamento sismico</b> Intervento di adeguamento sismico delle tribune. L'adeguamento consta della realizzazione di 4 strutture scatolati di cemento armato classe 28/35 con funzione di controvento delle azioni orizzontali. Sono compresi: il piano indagine necessario alla caratterizzazione dei materiali esistenti, il taglio delle strutture di cemento armato esistenti e la loro riprofilatura, casseri, armature, cls e getti necessari alla realizzazione nelle nuove strutture di controvento. Il rigido collegamento tra nuove e vecchie strutture per mezzo di impiantature metalliche. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> in pianta di fabbricato da adeguare. <b>euro (cinquecentosettanta/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	570,00
Nr. 31 S12.001	<p><b>Opere edili architettoniche di riqualificazione delle tribune</b> Opere edili architettoniche di riqualificazione delle tribune consistenti in: - cappotto interno al corpo tribune sia nei nuovi "cannocchiali" che nelle strutture preesistenti, - rivestimento con lamiera di alluminio tipo Prefa o zinco-titanio dei nuovi "cannocchiali", - pavimenti e rivestimenti zona servizi in lastre ceramiche effetto cemento di grandi dimensioni compresi i sottofondi, - serramenti in alluminio a taglio termico triplo vetro e doppia camera antisfondamento dotati di maniglioni ed ogni altro componente, - tramezzature interne dei vari spessori - parapetto in lastre di vetro stratificato sulla somità delle gradonate ai lati della tribuna coperta - sostituzione e integrazione di barriere e ringhiere sulle gradonate - interventi di scrostatura, intonacatura e verniciatura dei fronti esterni del fabbricato tribune E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> in pianta di fabbricato da adeguare. <b>euro (novecentocinquanta/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	950,00
Nr. 32 S12.002	<p><b>Arredo per riqualificazione delle tribune</b> Fornitura in opera di arredi costituiti da sedili da stadio posionati sulle gradonate, sedute impilabili in struttura metallica e scocca in polipropilene, tavoli per attività varie, sedute postazioni di lavoro, supporti per allestimento "Museo Aosta Calcio", armadietti e panche per spogliatoi, arredi servizi igienici (specchi, portartotoli, dispenser, asciugamani elettrici, ecc), proiettore, microfono ed attrezzature per eventi. Compresa parete manovrabile mobile per suddivisione salone polivalente. <b>euro (centoquarantanovemila/00)</b></p>	cadauno	149'000,00
Nr. 33	<p><b>Realizzazione di nuovo campo da paddle</b></p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
S12.003	<p>Realizzazione di campo da Padel 10x20 mq compreso di ogni onere e e attrezzatura compreso il trasporto in sito, il montaggio e l'illuminazione LED per il gioco notturno. In acciaio zincato, vetri antisfondamento e reti. Tappeto, polvere al quarzo per fondo adeguato al gioco del padel, il tutto installato su platea realizzata in massetto di cls armato su sottostante strato in ghiaia lavata.</p> <p>Sono inoltre comprese cordolature ove necessarie e ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte e ad adeguare l'esistente struttura di copertura.</p> <p>La lavorazione è computata a corpo.</p> <p><b>euro (duecentomila/00)</b></p>	cadauno	200'000,00
Nr. 34 S12.004	<p><b>Realizzazione di nuovo campo da tennis</b></p> <p>Realizzazione di nuovo campo da tennis. Sono comprese le seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Provvista e stesa di calcestruzzo bituminoso per strato di collegamento</li> <li>- Formazione di manto di finitura (2 passate di resine acriliche e 2 di vernice acrilica)</li> <li>- Fornitura e posa in opera di attrezzi per il gioco del tennis costituiti da: n.2 pali in ferro verniciati, completi di cremaliera in bronzo, -n.1 rete centrale in lilion con 6 maglie rinforzate su tutta la lunghezza, completa di cavo, nastro centrale, tendirete in ottone montanti, - formazione di 2 plinti in cls per l'ancoraggio delle attrezzature</li> <li>- Fornitura e posa di pallone pressostatico.</li> </ul> <p>E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte.</p> <p>La lavorazione è computata a corpo</p> <p><b>euro (centocinquemila/00)</b></p>	cadauno	105'000,00
Nr. 35 S12.005	<p><b>Sistemazioni esterne</b></p> <p>Sistemazione esterna comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Percorsi e aree di sosta in cubettatura in pietra o cls</li> <li>- Realizzazione di aree verdi seminate a prato (comprehensive di sistema di irrigazione a scomparsa)</li> <li>- Impianto di illuminazione esterna comprensiva di faretti segnapasso e pali di altezza variabile in corrispondenza dei percorsi e aree di sosta</li> <li>- Realizzazione di recinzione perimetrale con pannelli e/o rete metallica</li> </ul> <p>E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte.</p> <p>La lavorazione è computata a corpo</p> <p><b>euro (trentaquattro/72)</b></p>	m <sup>2</sup>	34,72
Nr. 36 S12.006	<p><b>Realizzazione nuovo circolo sportivo</b></p> <p>Realizzazione di edificio comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- getto di magrone di pulizia</li> <li>- armatura e getto platea di fondazione</li> <li>- Formazione di cordoli per la posa delle pareti portanti</li> <li>- Solaio di copertura in legno (travetti o xlam) e manto di copertura a verde pensile estensivo</li> <li>- Pareti esterne, complete di cappotto sui lati esterni e finitura in intonachino</li> <li>- Pareti interne portanti grezze</li> <li>- Pavimenti interni ed esterni in ceramica compresi sottofondo e battiscopa</li> <li>- Rivestimenti in ceramica dei servizi e della cucina</li> <li>- Porte interne e serramenti in triplo vetro e doppia camera</li> <li>- Impianto elettrico</li> <li>- Impianto termico radiante compresa pompa di calore</li> <li>- Impianto idrico-sanitario, compresi sanitari e pompa di calore per acs</li> <li>- Impianto fotovoltaico</li> <li>- Ventilazione meccanica controllata</li> </ul> <p>E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte.</p> <p>La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> in pianta.</p> <p><b>euro (duemila/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	2'000,00
Nr. 37 S12.007	<p><b>Arredo per nuovo circolo sportivo</b></p> <p>Bar: fornitura e posa di arredi comprendenti tavoli e sedie per interno ed esterno, corpi illuminanti, ombrelloni per esterno.</p> <p>Circolo sportivo: fornitura e posa di armadietti, panche, sedie e scrivania per ufficio, armadi e libreria per ufficio.</p> <p>Sono inoltre compresi gli arredi per i servizi (specchi, asciugacapelli, dispenser sapone, ecc.)</p> <p><b>euro (trentamila/00)</b></p>	cadauno	30'000,00
Nr. 38 S12.008	<p><b>Dotazione cucina per nuovo circolo sportivo</b></p> <p>Dotazione completa per cucina professionale comprendente n.2 frigo, n.2 congelatori, forni multifunzione e microonde, piano di cottura, zona lavaggio e preparazione, contenitori vari, ecc.</p> <p><b>euro (sessantamila/00)</b></p>	cadauno	60'000,00
Nr. 39 S12.009	<p><b>Dotazione bar per nuovo circolo sportivo</b></p> <p>Dotazione bar per nuovo circolo sportivo comprendenti bancone con zona refrigerata, completo di tutte le attrezzature necessarie (lavabicchieri, lavastoviglie,...) e di zone appositamente predisposte per spillatrice, macchina caffè, ecc.</p> <p><b>euro (sessantamila/00)</b></p>	cadauno	60'000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 40 S41.001	<b>Operazioni preliminari</b> Operazioni preliminari: preparazione, dissodamento del terreno e riporti di substrato <b>euro (otto/98)</b>	m <sup>2</sup>	8,98
Nr. 41 S41.002	<b>Operazioni di manutenzione straordinaria sulle alberature esistenti</b> Operazioni di manutenzione straordinaria sulle alberature esistenti: potature e VTA (analisi strumentali per valutarne le condizioni fitostatiche) <b>euro (seimilatrecentonovantasette/60)</b>	cadauno	6'397,60
Nr. 42 S41.003	<b>Alberi</b> Alberi: fornitura e posa <b>euro (cinquecentotrentaotto/72)</b>	cadauno	538,72
Nr. 43 S41.004	<b>Arbusti</b> Arbusti: fornitura e posa <b>euro (duecentoventisei/24)</b>	m <sup>2</sup>	226,24
Nr. 44 S41.005	<b>Tappeti erbosi</b> Tappeti erbosi: voce di costo comprendente aree a prato seminato rustico, aree a zolle pronto effetto, aree a verde pensile <b>euro (tredici/80)</b>	m <sup>2</sup>	13,80
Nr. 45 S41.006	<b>Pavimentazioni</b> Pavimentazioni: comprendenti percorsi in stabilizzato, percorsi in cls e aree a ghiaia <b>euro (trentatre/92)</b>	m <sup>2</sup>	33,92
Nr. 46 S41.007	<b>Arredi</b> Arredi: panchine, cestini, fontane <b>euro (cinquecentosettantadue/36)</b>	cadauno	572,36
Nr. 47 S42.001	<b>Realizzazione di impianto di irrigazione</b> Realizzazione di impianto di irrigazione costituito da: - tubazione principale in PEAD diametro 63 mm DN10 - tubazioni di zona in PEAD diametro 50 mm DN10 - n. 10 settori con irrigatori dinamici - n. 1 settore con irrigatori statici - n. 2 settori con ala gocciolante - n. 1 centralina elettronica con gestione di 13 zone - gruppo pompa con inverter con pompa principale e pompa d'emergenza - n. 13 elettrovalvole WiFi Sono compresi scavi e rinterri e quant'altro necessario a dare l'opera finita. <b>euro (cinque/86)</b>	m <sup>2</sup>	5,86
Nr. 48 S42.002	<b>Pozzo da irrigazione</b> Realizzazione di pozzo di emungimento per scopo irrigativo. Sono compresi: la perforazione fino ad una profondità di 60 m, l'installazione di tubo con filtro microfessurato, il ghiaietto calibrato, la cementazione dell'intercapedine, la testata di chiusura in acciaio inox, le funi di acciaio per la sospensione della pompa, elettropompa sommersa centrifuga pluristadio collaudata a norme UNI EN ISO 9906 con potenza 3.0 kW, portata 30+90 l/min e prevalenza 204+72 m, la camera di monovra, l'allestimento e l'esecuzione della prova di emungimento e quanto altro necessario a fornire l'opera completa. La voce è valutata a portata di emungimento misura in l/s. <b>euro (quarantaseimila/00)</b>	l/s	46'000,00
Nr. 49 S44.001	<b>Realizzazione area multisport - pavimentazione</b> Realizzazione della pavimentazione dell'area multisport comprensiva di: massiciata dello spessore di 25 cm, strato di collegamento (binder) dello spessore di 5 cm, tappeto dello spessore di 3 cm e finitura con sistema multistrato ad elevata elasticità a base di resine acriliche in dispersione acquosa. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m <sup>2</sup> di superficie realizzata. <b>euro (settantadue/70)</b>	m <sup>2</sup>	72,70
Nr. 50 S44.002	<b>Realizzazione area multisport - allestimento</b> Allestimento del campo multisport con: tracciamento di due campi da pallacanestro, di due campi da calcetto e da un campo di calcio, recinzione perimetrale standard in maglia metallica, due cancelli pedonali, 4 porte da calcetto, 2 porte da calcio, 2 impianti basket con antinfortunistica. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata a corpo. <b>euro (settantamila/00)</b>	cadauno	70'000,00
Nr. 51 S44.003	<b>Formazione gradoni</b> Realizzazione di gradonate a raccordo tra la piastra multisport ed i dislivelli con le vie Lucat e Torino comprendente le seguenti lavorazioni: - idonea conformazione del terreno - realizzazione di massetto di sp.12/15cm realizzato con cemento fibrorinforzato armato con rete		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 52 S44.004	<p>elettrosaldata - conformazione profilo gradonato mediante muratura in blocchi di cls o getto in ca - rivestimento di parti orizzontali e verticali, nonché di gradini ove presenti, con lastre in diorite - predisposizioni impiantistiche per corpi illuminanti e quant'altro nella struttura e incassi nelle lastre E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> in pianta di fabbricato da adeguare. <b>euro (cinquecento/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	500,00
Nr. 53 S44.005	<p><b>Pavimentazione piazza</b> Realizzazione pavimentazione a disegno in lastre e cubettature di diorite compresa malta di allettamento o sabbia a seconda delle due tipologie, previo scavo, livellamento del terreno e getto di massetto in cls sp.12cm armato con rete elettrosaldata con predisposizione di pendenze e di inserimento dove previsto di pozzetti dotati di chiusini in ghisa. Sono comprese le bordure a delimitazione delle carreggiate viabili ed ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m<sup>2</sup> in pianta di fabbricato da adeguare. <b>euro (cinquecento/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	500,00
Nr. 54 S44.006	<p><b>Allestimento area fitness</b> Fornitura e posa di attrezzatura sportiva fissa per aree esterne. L'allestimento è costituito dai seguenti attrezzi: dip, back'n abs, monkey bars, balance spring, push-up, shoulder arches, deadlift, n. 2 snake beam basse, bance rail, sit and up, snake bar alta e shoulder wheel. Sono comprese tutte le opere necessarie al completo allestimento dell'area fitness. La lavorazione è computata per numero di singola attrezzatura <b>euro (ottomila/00)</b></p>	cadauno	8'000,00
Nr. 55 S44.007	<p><b>Allestimento bike park</b> Fornitura e posa dell'allestimento del bike park. L'allestimento è costituito da 90 portabici metallici e di due rastrelliere carica bici. La lavorazione è computata a corpo. <b>euro (sessantasettemilaseicento/00)</b></p>	cadauno	67'600,00
Nr. 56 S50.001	<p><b>Realizzazione di pista ciclabile</b> Realizzazione di pista ciclabile di larghezza 2.50 m con a fianco marciapiede di larghezza 1.50 m. Sono compresi: gli scavi, le bordure, la massiciata, lo strato di collegamento e di usura, parapetti metallici e la segnaletica orizzontale. Sono inoltre compresi tutti gli oneri necessari a dare l'opera perfettamente compiuta. La lavorazione è computata per m di sviluppo dell'infrastruttura. <b>euro (novecentocinquanta/00)</b></p>	m	950,00
Nr. 57 S60.001	<p><b>Impianto geotermico</b> Fornitura e posa di impianto geotermico per la produzione di freddo e calore. Sono compresi: la realizzazione dello pozzo idrotermico con capacità di emungimento di 2.5 l/s, la fornitura e posa della pompa di calore acqua/acqua, i cablaggi e gli allestimenti di centrale. E' inoltre compreso ogni altro onere per dare l'opera completa secondo la regola dell'arte. Lavorazione computata per ogni kW di produzione della centrale <b>euro (duemilacinquanta/00)</b></p>	kW	2'050,00
Nr. 58 S60.002	<p><b>Realizzazione di impianto fotovoltaico</b> Realizzazione impianto fotovoltaico posizionato in copertura alle tribune. Sono compresi: staffe di fissaggio, pannelli, cablaggi, inverter e dispositivi di accumulo. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte. L'opera è computato per kWp di picco installato. <b>euro (tremilaottocentonove/52)</b></p>	kWp	3'809,52
Nr. 59 S60.003	<p><b>Spostamento/interramento di cabina di trasformazione</b> Interramento della cabina di trasformazione Deval esistente. Sono comprese: la realizzazione del nuovo vano interrato, lo spostamento delle apparecchiature presenti nella cabina esistente, i cablaggi, i rinterrati, le sistemazioni al contorno. Sono inoltre comprese tutte le altre lavorazioni necessarie a dare l'opera finita secondo la regola dell'arte. <b>euro (ottantaunomila/00)</b></p>	cadauno	81'000,00
Nr. 60 S60.004	<p><b>Realizzazioni dorsali di collegamento per impianto di illuminazione</b> Realizzazioni dorsali di collegamento per impianto di illuminazione. Sono compresi: gli scavi, i rinterrati, la fornitura e posa di tubo passacavo, la fornitura e posta di cavo FG16OR16 3x16 mm<sup>2</sup> e i ripristini al contorno. La lavorazione è computata per m di dorsale realizzata <b>euro (settanta/00)</b></p>	m	70,00
	<p><b>Realizzazione di punto luce su palo</b> Realizzazione di punto luce su palo. Sono compresi: la fornitura e posa del plinto prefabbricato con pozzetto, la fornitura e posa del palo e del corpo illuminante, i cablaggi, i ripristini al contorno e quant'altro necessario a dare l'opera finita. La lavorazione è computata per punto luce realizzato <b>euro (tremilacinquecentocinquanta/00)</b></p>	cadauno	3'550,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 61 S60.005	<b>Realizzazione di punto luce</b> Realizzazione di punto luce su struttura. Sono compresi: la fornitura e posa del corpo illuminante, i cablaggi, l'assistenza per le opere murarie, i ripristini al contorno e quant'altro necessario a dare l'opera finita. La lavorazione è computata per punto luce realizzato <b>euro (ottocento/00)</b>	cadauno	800,00
Nr. 62 S60.006	<b>Controllo e gestione DALI</b> Sistema di controllo e gestione dell'impianto di illuminazione con tecnologia DALI. Sono compresi: la centralina di gestione DALI con possibilità di controllo da remoto e di realizzazione di differenti scenari illuminotecnici, il segnale BUS di controllo per ogni corpo illuminante, l'installazione e la prima configurazione. E' inoltre compreso quant'altro necessario per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte. <b>euro (ventinovemilaquattrocento/00)</b>	cadauno	29'400,00
Nr. 63 S60.007	<b>Realizzazione impianto di videosorveglianza e WiFi</b> Fornitura e posa di impianto di videosorveglianza su tutti i percorsi pedonali del parco e su quattro aree sensibili (tribune, bike park, multisport, zona ristoro tennis). L'impianto oltre alla videosorveglianza svolge anche la funzione di diffusione del segnale WiFi sull'intera area del parco Puchoz. Sono compresi: gli scavi in trincea e i rinterrati per realizzare le dorsali di collegamento, la posa di cavidotti, cavi di alimentazioni e connessioni in fibra ottica, la fornitura e posa del plinto prefabbricato con pozzetto a fondo palo, i pali cilindrici di alluminio, l'allestimento di ogni palo con attrezzatura specifica di videosorveglianza e diffusione segnale WiFi, l'allestimento del locale tecnico con PVR in sito e la prima configurazione. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario al completamento dell'opera. L'impianto è compatibile e collegabile all'attuale rete di videosorveglianza comunale. La lavorazione è computata per punto di videosorveglianza installato. <b>euro (quindicimilacinquanta/00)</b>	cadauno	15'050,00
Nr. 64 S60.008	<b>Opere impiantistiche di riqualificazione delle tribune</b> Realizzazione dei seguenti impianti per i locali del fabbricato tribune: - impianti elettrici - impianti elettrici speciali - impianto idrosanitario - impianto di riscaldamento, raffrescamento e ventilazione E' inoltre compreso ogni altro onere necessario a completare le lavorazioni secondo la regola dell'arte. La lavorazione è computata per m <sup>2</sup> in pianta di fabbricato da adeguare. <b>euro (cinquecento/00)</b>	m <sup>2</sup>	500,00
Nr. 65 SIC.001	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi alle opere di demolizione e rimozione, valutati in circa il 5% dell'importo delle opere <b>euro (quarantaunomila/00)</b>	cadauno	41'000,00
Nr. 66 SIC.002	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi alla rimodellazione del terreno, valutati in circa il 5% dell'importo delle opere <b>euro (tremila/00)</b>	cadauno	3'000,00
Nr. 67 SIC.003	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi all'impianto di irrigazioni, valutati in circa il 3% delle opere di realizzazione dell'impianto di irrigazione e il 5% dell'importo delle opere di realizzazione della vasca di accumulo <b>euro (sedecimila/00)</b>	cadauno	16'000,00
Nr. 68 SIC.004	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi alla realizzazione del pozzo, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (tremila/00)</b>	cadauno	3'000,00
Nr. 69 SIC.005	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (seimila/00)</b>	cadauno	6'000,00
Nr. 70 SIC.006	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi all'interramento della cabina di trasformazione, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (quattromila/00)</b>	cadauno	4'000,00
Nr. 71 SIC.007	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi all'impianto di illuminazione, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (diciannovemila/00)</b>	cadauno	19'000,00
Nr. 72 SIC.008	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi all'impianto geotermico, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (settemila/00)</b>	cadauno	7'000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 73 SIC.009	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi all'impianto di videosorveglianza, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (quindicimila/00)</b>	cadauno	15'000,00
Nr. 74 SIC.010	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi alla realizzazione dell'area multisport, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (quarantaunomila/00)</b>	cadauno	41'000,00
Nr. 75 SIC.011	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi alla realizzazione dell'area fitness, valutati in circa il 3% delle opere di realizzazione <b>euro (tremila/00)</b>	cadauno	3'000,00
Nr. 76 SIC.012	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi alla realizzazione del bike park, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (trentamila/00)</b>	cadauno	30'000,00
Nr. 77 SIC.013	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi agli interventi di adeguamento sismico e riqualificazione delle tribune , valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione <b>euro (novantanovemila/00)</b>	cadauno	99'000,00
Nr. 78 SIC.014	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi agli interventi di realizzazione della pista ciclabile, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione. <b>euro (seimila/00)</b>	cadauno	6'000,00
Nr. 79 SIC.015	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi agli interventi di sistemazione a verde, valutati in circa il 3% delle opere di realizzazione. <b>euro (venticinquemila/00)</b>	cadauno	25'000,00
Nr. 80 SIC.016	<b>Oneri per la sicurezza</b> Oneri per la sicurezza relativi agli interventi di realizzazione del nuovo circolo sportivo, valutati in circa il 5% delle opere di realizzazione. <b>euro (settantamila/00)</b>	cadauno	70'000,00
Aosta, 21/08/2024			
<b>Il Tecnico</b>			